

Prisliste tilstandsrapport etter ny forskrift til avh.lov.

Arealer gjelder eiendommens totale oppmålte BRA (bruksareal) i m² inkl. garasje, utebod/anneks o.l.

Tilstandsrapport etter ny forskrift (ikraftd. 01.01.2022) med arealmåling		Priser	
Bygård/blokk-leiligheter og fritidsleiligheter		Eks mva	Inkl mva
0-50 m ²	Inkludert 1 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 8 150	kr 10 188
51 - 100 m ²	Inkludert 1 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 10 000	kr 12 500
101-150 m ²	Inkludert 1 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 11 000	kr 13 750
151-200 m ²	Inkludert 2 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 11 500	kr 14 375
201-250 m ²	Inkludert 2 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 13 650	kr 17 063
> 250 m ²	Pris etter avtale		
Vurdering av ekstra våtrom pr. stk (bad/dusjrom/vaskerom)		kr 1 500	kr 1 875
Enebolig, rekkehus, del av 2-mannsbolig og hytte			
0-100 m ²	Inkludert 1 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 17 600	kr 22 000
101-150 m ²	Inkludert 2 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 20 000	kr 25 000
151-200 m ²	Inkludert 2 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 21 600	kr 27 000
201-250 m ²	Inkludert 2 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 24 000	kr 30 000
251-300 m ²	Inkludert 2 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 28 000	kr 35 000
301-350 m ²	Inkludert 2 våtrom (bad/dusjrom/vaskerom)	kr 32 000	kr 40 000
> 350 m ²	Pris etter avtale		
Vurdering av ekstra våtrom pr. stk (bad/dusjrom/vaskerom)		kr 1 500	kr 1 875
Planskisser, pr plan			
< 100 m ²		kr 1 200	kr 1 500
≥ 100 m ²		kr 1 500	kr 1 875
Innhenting av tegninger			
Innhenting av kommunale tegninger fra offentlig etat		kr 1 000	kr 1 250
Tillegg for verditakst som del av tilstandsrapport		kr 2 000	kr 2 500
Vilkår			
Velger kunden å avbestille et oppdrag før befaring, tilkommer et avbestillingsgebyr på kr 5.000,-.			
Bilkostnader er inkludert i Oslo m/tilliggende kommuner.			

Denne prislisten ble ajourført 01. januar 2023 og gjelder nye oppdrag inntil videre.